

*Plejehjemmet Betania
Kong Georgs Vej 3*

2000 Frederiksberg

Rapport vedrørende brandsyn afviklet den 08-08-2023

Hovedstadens Beredskab har foretaget brandsyn¹ på objekt(er) jf. bilag 1. Ved brandsynet deltog Lise Hansen som blev gjort bekendt med redningsberedskabets vurderinger, jf. nedenfor og fik lejlighed til, at fremkomme med en udtalelse (partshøring)².

Ved vores besøg blev der rådgivet og vejledt om brandsikkerhed, og det blev kontrolleret, at bestemmelserne³ om brandsikkerhed var overholdt.

Brandsynet gav ikke anledning til bemærkninger.

Øvrige forhold:

Plejehjemmet Betania har indført egenkontrol af brandtekniske installationer - har attester fra autoriserede hvor det kræves. Der er procedure ved nedbrud af ABA.

De har opsat røgalarmer i alle beboer rum.

Der er god introduktion til medarbejder,.

RIGTIG god sikkerhedskultur

Venlig hilsen

Carsten Hartmann / Beredskabsinspektør

Dato: 08-08-2023

Sagsnr.

2016-0252006

Hovedstadens Beredskab

Forebyggelse -

Tilsyn og Rådgivning

Bag Rådhuset 3

1550 København V.

Tlf.: 33 43 10 00

Brandsyn@hbr.dk

www.hbr.dk

Bilag 1

Hos jer er følgende objekter omfattet af bestemmelser om brandsyn:

Plejehjemmet Betania: 4. Daginstitutionsafsnit til over 50 personer samt soverumsafsnit med over 10 sovepladser begge i bygningsafsnit i anvendelseskategori 6 (bkg. 2341)

Slutnoter

¹ Brandsyn foretages med hjemmel i § 2 i Forsvarsministeriets bekendtgørelse nr. 2341 af 9. december 2021 om brandsyn

² Partshøring jf. § 19 i Justitsministeriets bekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 om forvaltningsloven.

³ **Afhængig af objekttype/-r kan følgende ligge til grund for brandsynet:**

- **Hoteller m.v., plejehjem, forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker**

De driftsmæssige krav vedrørende brand i bygningsreglementet og den for bygningens opførelse gældende lovgivning, herunder krav fremsat i bygningens levetid.

- **Mindre forsamlingslokaler ($50 < x \leq 150$), feriehus med mere end 10 sovepladser, der anvendes til udlejning.**

Hvis der før 1. januar 2022 er givet driftsmæssige pålæg

- **Fredede bygninger, der ikke er omfattet af andre kategorier.** Trapper er passable og ryddelige, og at kælder- og loftsrum ikke benyttes som oplagsrum for let antændelige effekter.
- **Campingpladser i henhold til campingreglementet.** Brandvænsforanstaltninger i campingreglementet.
- **Brandfarlige virksomheder og oplag** der er godkendt efter beredskabslovgivningen.
- **Lagerafsnit, der har en gældende godkendelse i henhold til beredskabslovgivningen,** men hvor det pågældende område ikke længere er omfattet af denne
- **Særlige lagerbygninger omfattet af byggelovgivningen** overholder de driftsmæssige vedrørende brand i byggelovgivningen og den for bygningens opførelse gældende lovgivning, herunder krav fremsat i bygningens levetid, og at øvrige gældende vilkår stillet i godkendelser efter beredskabslovgivningen er overholdt.

Såfremt du er i tvivl om hvilke regler der gælder for netop dig, er du naturligvis velkommen til at kontakte os for nærmere forklaring.

⁴ Eventuelle tal angivet i parentes efter en bemærkning referer til den specifikke bestemmelse eller paragraf i den relevante bekendtgørelse eller tilladelse.

⁵ Forbud udstedes i henhold til brandsynsbekendtgørelsens § 19 eller § 21, stk. 1.

⁶ Påbud udstedes i henhold til brandsynsbekendtgørelsens § 19 eller § 21, stk. 2.